

Rapportage Energiescan

Kantoren

nmch

Energiecentrum MKB
Loodsboot 10
3991 CJ HOUTEN

Voor:
nmch
HOOFDDORP

Contactpersoon: lieven

Algemene gegevens

Uw bedrijfsgegevens:

Naam van de onderneming: nmch
Contactpersoon: lieven
Woonplaats: HOOFDDORP
Branche: Kantoren

Energiecentrum MKB
Loodsboot 10
3991 CJ HOUTEN
T: 030-6369155
E: info@energiecentrum.nl
I: www.energiecentrum.nl

1. Inleiding

Deze rapportage is gebaseerd op de digitale energiescan van Energiecentrum MKB. In het rapport zijn de door u ingevoerde gegevens verwerkt en zijn de uitkomsten zoveel mogelijk afgestemd op uw eigen energiesituatie. Daarvoor wordt gebruik gemaakt van kengetallen, standaardbalansen en standaard maatregeloverzichten per sector.

Het rapport geeft u inzicht in de wettelijke verplichtingen die u heeft ten aanzien van energiebesparing en in de maatregelen die u kunt nemen om de energiekosten omlaag te brengen.

Naast deze inleiding bestaat de rapportage uit de volgende hoofdstukken:

- Hoofdstuk 2: Een beschrijving opgenomen uw onderneming en een opgave van uw huidig energieverbruik. Op grond daarvan volgt een uitspraak over mogelijke wettelijke verplichtingen.
- Hoofdstuk 3: Uw energieverbruik wordt vergeleken met de branchegemiddelden.
- Hoofdstuk 4: Bevat de beschrijving van de energiebalansen. Een energiebalans geeft inzicht in het energieverbruik per gebruiksfunctie.
- Hoofdstuk 5: Tenslotte worden de belangrijkste energiebesparende maatregelen voor uw onderneming aangegeven. Daarnaast wordt er aandacht besteed aan uitvoeringsaspecten en mogelijkheden met betrekking tot de Energie-investeringsaftrek (EIA).

In de bijlagen vindt u de volgende achtergrondinformatie:

- Bijlage A: Overzicht kenmerken gebouw en installaties
- Bijlage B: Maatregelkaarten van de belangrijkste besparingsmogelijkheden
- Bijlage C: Planning van de uitvoering
- Bijlage D: Toelichting op de Energie-Investeringsaftrek

2. Kenmerken van uw onderneming

In de onderstaande tabellen zijn de belangrijkste kenmerken van uw onderneming samengevat. De informatie is gebaseerd op de door u ingevoerde gegevens. Deze informatie dient als belangrijke basis voor de verdere uitkomsten van de scan. Bovendien kan op grond van uw energieverbruik een uitspraak worden gedaan over eventuele wettelijke verplichtingen ten aanzien van het nemen van energiebesparende maatregelen.

Algemene kenmerken

Kenmerk	nmch
Branche	Kantoren
Bouwjaar	1980
Laatste renovatie isolatie	0
Laatste renovatie installaties	0
Bedrijfsoppervlakte in m ²	1.200
Type pand	Stapelbouw

Tabel 1. Ondernemingskenmerken

Energiegegevens

In de onderstaande tabel worden het energieverbruik en de kosten weergegeven.

Energiesoort	Verbruik per jaar	Kosten per jaar	Prijs per eenheid
Elektriciteit in kWh	90.000 kWh	€ 13.020	€ 0,14462
Aardgas in m ³	17.000 m ³	€ 8.430	€ 0,49599
Totaal per jaar		€ 21.450	

Tabel 2. Energiegegevens

Opmerking: De kosten van elektriciteit en gas zijn gebaseerd op een gemiddeld leveringstarief en inclusief transportkosten en belastingen. De werkelijke kosten kunnen daarom iets afwijken van bovenstaande berekening.

Wettelijke verplichtingen

Voor bedrijven die een energieverbruik hebben hoger dan 25.000 m³ of 50.000 kWh per jaar geldt in principe de verplichting om alle energiebesparende maatregelen te treffen die een terugverdientijd hebben korter dan 5 jaar. Het energieverbruik van nmch is hoger dan de toetsingscriteria. U heeft daarom volgens het Activiteitenbesluit de verplichting aantoonbaar werk te maken van energiebesparing.

3. Kengetallenvergelijking

Het energieverbruik van nmch is vergeleken met soortgelijke ondernemingen binnen uw branche. De resultaten van die vergelijking zijn onderstaande tabel weergegeven:

Kantoren	Laag	Gemiddeld	Hoog	Uw situatie	Conclusie
Elektriciteit kWh per m ²	32	85	138	75	gemiddeld
Gasverbruik m ³ per m ²	6	13	20	14	gemiddeld

Tabel 3. Vergelijking energieverbruik

Conclusies tabel 3

- Het elektriciteitsverbruik van uw onderneming is in vergelijking tot soortgelijke ondernemingen gemiddeld.
- Het gasverbruik van uw onderneming is in vergelijking tot soortgelijke ondernemingen gemiddeld.

4. Energiebalansen

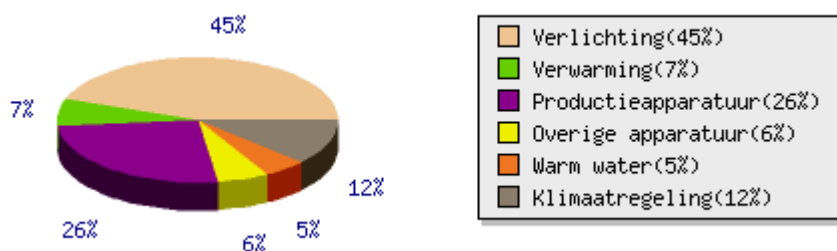
De energie die u in uw onderneming verbruikt is verdeeld over diverse functies. In onderstaande overzichten worden achtereenvolgens de verdeling van het elektriciteitsverbruik en van het gasverbruik weergegeven. Voor beiden zowel in tabelvorm als in een taartdiagram. De verdeling is gebaseerd op de door u ingevoerde gegevens over het gebouw en de installaties. Het overzicht van die informatie vindt u in bijlage A.

Elektriciteitsbalans

Gebruiksfunctie	Elektriciteitsverbruik kWh / jaar	Kosten
Verlichting	40460	€ 5.850
Klimaatregeling	10790	€ 1.560
Verwarming	6170	€ 890
Productieapparatuur	23120	€ 3.340
Overige apparatuur	5400	€ 780
Warm water	4070	€ 590
Totaal	90000	€ 13.020

Tabel 4. Gebruiksfuncties elektriciteit

In figuur 1 is de elektriciteitsbalans in grafische vorm weergegeven.



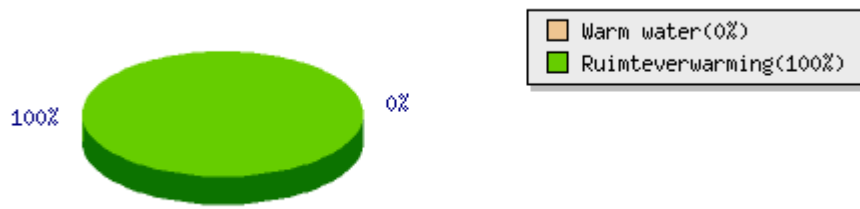
Figuur 1. Verdeling van het elektriciteitsverbruik over de gebruiksfuncties

Gasbalans

Gebruiksfunctie	Gasverbruik m3 / jaar	Kosten
Ruimteverwarming	17000	€ 8.430
Warm water	0	€ 0
Totaal	17000	€ 8.430

Tabel 5. Gebruiksfuncties gas

In figuur 2 is de gasbalans in grafische vorm weergegeven.



Figuur 2. Verdeling van het gasverbruik over de gebruiksfuncties

5. Energiebesparingsmogelijkheden

Op basis van de gegevens die over uw onderneming zijn verzameld, zijn de volgende energiebesparende maatregelen voor u van toepassing:

Maatregel	Totale investering in €	Besparing in %	TVT in jaren
1. Verbeter tochtgaten of breng kierdichting aan	€ 5 - € 8 /m	1 - 2%	2 - 5 jaar
2. Maak regelmatig de koellichamen en condensoren schoon	nihil	1 - 4%	0 jaar
3. Vervang gloeilampen door spaarlampen	€ 4 - € 12 /stuk	60 - 80%	1 - 4 jaar
4. Plaats reflectoren achter open TL-lampen	€ 20 - € 50 /stuk	50 %	1 - 3 jaar
5. Optimaliseer de regeling van de verwarmingsinstallatie	€ 150 - € 1000	5 - 15%	4 - 8 jaar
6. Soleer de verwarmingsleidingen en de appendages	€ 2 - € 25 /m	2 - 6%	1 - 4 jaar
7. Verlaag de ruimtetemperatuur	nihil	5 - 10%	0 jaar
8. Soleer de vloer	€ 10 - € 20 / m2	2 - 4%	4 - 8 jaar
9. Gebruik hoogrendement dubbelglas (HR, HR+, HR++, HR++ met speciale coatings, etc	€ 75 - € 140 / m2	1 - 4%	> 15 jaar
10. Pas topkoeling toe in plaats van volledige airconditioning	offerte	4 - 10%	nvt
11. Pas een daglichtafhankelijke schakeling toe op de verlichting	€ 150 /stuk	10 - 40%	1-10 jaar
12. Gebruik een aanwezigheidsafhankelijke schakeling voor verlichting	€ 20 - € 100 /stuk	5 - 20%	1 - 4 jaar
13. Vervang gewone TL-armatuur door hoogfrequent armatuur	€ 70 - € 150 /stuk	20 - 65%	3 - 8 jaar
14. Pas een hoogrendement (HR) cv-ketel toe	offerte	5 - 25%	5 - 10 jaar
15. Vervang een elektrische boiler door een gasgestookt HR-toestel	offerte	15 - 40%	-

Tabel 6. Energiebesparende maatregelen

Toelichting op de maatregelen

In bijlage B is per geadviseerde maatregel een maatregelkaart opgenomen. Deze kaart bevat een uitgebreidere beschrijving van de maatregel en geeft onder andere aan of er subsidiemogelijkheden zijn. In bijlage D wordt nader ingegaan op de Energie Investerings Aftrek (EIA). Dat is een belangrijke subsidieregeling voor ondernemers die willen investeren in energiebesparing.

6. Besparingspotentieel per balanspost

Op basis van de door u ingevulde gegevens en de geadviseerde maatregelen is het mogelijk een globale inschatting te maken van het besparingspotentieel per balanspost. Hieronder worden daarvan de resultaten gepresenteerd, afzonderlijk voor gas en elektriciteit.

Elektriciteit	Verbruik in kWh / jaar	Besparing in %	Besparing in € 's
Verlichting	40461	74%	€4.310
Warm water	4070	100%	€590

Tabel 7. Besparingspotentieel elektriciteitsverbruik

Gas	Verbruik in m ³ / jaar	Besparing in %	Besparing in € 's
Ruimteverwarming	17000	52%	€4.360

Tabel 8. Besparingspotentieel gasverbruik

Bijlage A. Overzicht kenmerken van gebouwen en installaties

1. Isolatiegraad	
Dak	Goed
Gevel	Goed
Vloer	Matig
Glas	Enkel glas
% glas in de gevel	30%
2. Verlichting	
Hoeveelheid	Middel
Toegepaste lamptypen	
Gloeilampen	20%
Spaarlampen	10%
Halogeenverlichting	10%
TL-verlichting	60%
Hoogfrequente TL	0%
Toegepaste regelingen	
Daglichtregeling / veegpulsschakeling	Geen
Bewegingsdetectie	Nee
3. Verwarming	
Type warmteopwekking	VR ketel
Type warmteregeling	Alleen binnentemperatuur
Toegepaste regeling	
Luchtverwarming	Nee
Vloerverwarming / luchtverwarming	Nee
Radiatoren / convectoren	Ja
3a. Hal, werkplaats, magazijn	
Niet van toepassing	

4. Warmwatervoorziening	
Warmwatervoorziening (warm tapwater)	Elektrische boiler
5. Ventilatie	
Type ventilatie	Geen of natuurlijke ventilatie
6. Ruimtekoeling	
Type airconditioning	Centraal systeem
% gekoelde ruimte	65%
7. Productkoeling	
Niet van toepassing	
8. Perslucht	
Niet van toepassing	
9. Keukenapparatuur	
Niet van toepassing	

Bijlage B. Maatregeloverzichten

1. Verbeter tochtvaden of breng kierdichting aan

Toelichting:	Spleten en kieren vindt u vaak bij buitendeuren, openslaande ramen en doorvoeringen van leidingen naar buiten. Vooral in de winter verdwijnt veel warmte door deze spleten en kieren. De tocht die hierdoor ontstaat leidt vaak tot klachten. Deze warmteverliezen zijn vaak gemakkelijk te verhelpen. Bijvoorbeeld door deurrubbers, PUR-schuim of kit.
Investering:	€ 5 - € 8 /m
Besparing:	1 - 2%
Terugverdientijd:	2 - 5 jaar

2. Maak regelmatig de koellichamen en condensoren schoon

Toelichting:	Door vervuiling en een onjuiste afstemming van de verschillende onderdelen vermindert de efficiëntie van het koelproces. Zonder onderhoud verbruikt een koel/vriesinstallatie 5% meer elektriciteit dan een systeem dat periodiek schoongemaakt en opnieuw afgesteld wordt. Onderhoud is noodzakelijk voor een goed koelrendement en het verlengt de levensduur. Als u een onderhoudscontract afsluit, moet de terugverdientijd kleiner zijn dan een jaar, anders is het niet lonend.
Investering:	nihil
Besparing:	1 - 4%
Terugverdientijd:	0 jaar

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)

3. Vervang gloeilampen door spaarlampen

Toelichting:	Een spaarlamp gebruikt 60 tot 70% minder elektriciteit dan een gloeilamp bij een gelijke lichtopbrengst. Vervanging is alleen mogelijk als er voldoende ruimte rond de lamp is (een spaarlamp is iets groter dan een gloeilamp). Spaarlampen zijn relatief duur, maar vervanging is al rendabel bij een bedrijfstijd van minimaal 1.000 uur per jaar. Een ander voordeel is dat spaarlampen veel langer meegaan.
Investering:	€ 4 - € 12 /stuk
Besparing:	60 - 80%
Terugverdientijd:	1 - 4 jaar

4. Plaats reflectoren achter open TL-lampen

Toelichting:	Oude TL-balken (montagebalken) hebben vaak geen reflector. Daardoor gaat er veel licht verloren. Als u een reflector achter de bestaande balk plaatst, verdubbelt de lichtopbrengst en hoeft nog maar de helft van de lampen aan. Ook bijvoorbeeld koofverlichting kan veel zuiniger door goede reflectors toe te passen of wandstralers te gebruiken.
Investering:	€ 20 - € 50 /stuk
Besparing:	50 %
Terugverdientijd:	1 - 3 jaar

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)

5. Optimaliseer de regeling van de verwarmingsinstallatie

Toelichting:	Een tijd klok van een cv-regeling schakelt de installatie vaak in ruim voordat de gebruikers het gebouw betreden. Als dit onafhankelijk van de buitentemperatuur gebeurt, is het gebouw in het najaar en het voorjaar vaak te vroeg warm. Een optimaliseringsmodule houdt de stooktijd zo kort mogelijk, door rekening te houden met de buitentemperatuur. Hierdoor is het gebouw altijd op het gewenste tijdstip op temperatuur. De optimaliseringsmodule bespaart energie zonder het comfort aan te tasten. In sommige bestaande weersafhankelijke regelingen kunt u een optimaliseringsmodule laten inbouwen, waardoor de investering laag is. In andere gevallen zult u een nieuwe weersafhankelijke regeling met optimalisering moeten kopen. De investeringen lopen hierdoor uiteen van € 175,- tot € 1.500,- excl. BTW en montagekosten. Een optimaliseringsmodule bespaart 15 tot 30% op de jaarlijkse stookkosten.
Investering:	€ 150 - € 1000
Besparing:	5 - 15%
Terugverdientijd:	4 - 8 jaar

6. Isoleer de verwarmingsleidingen en de appendages

Toelichting:	Dankzij isolatie van warmteleidingen en bijhorende appendages daalt het energieverlies tijdens het transport van warmtebron naar afgiftepunt. De lengte van de leidingen en het aantal appendages bepalen de isolatiemogelijkheden. De energiebesparingen en de benodigde investeringen zijn afhankelijk van het soort isolatie en de lengte van het leidingnet.
Investering:	€ 2 - € 25 /m
Besparing:	2 - 6%
Terugverdientijd:	1 - 4 jaar

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)

7. Verlaag de ruimtetemperatuur

Toelichting:	Welke temperatuur is geschikt voor het gebouw? Elke graad lager levert een besparing van ca. 6% op. Het beste is om uit te proberen wat de juiste temperatuur is en een klachtenboek bij te houden. Zo is het mogelijk de juiste temperatuur in te stellen en (bijna) iedereen tevreden te stellen.
Investering:	nihil
Besparing:	5 - 10%
Terugverdientijd:	0 jaar

8. Soleer de vloer

Toelichting:	Vloerisolatie is een rendabele energiebesparingsmaatregel bij nieuwbouw of bij renovatie van de vloer. De kosten variëren van € 5,- tot € 20,- per m ² , afhankelijk of de isolatie al of niet zelf wordt gelegd. Er zijn besparingen mogelijk van 4 m ³ aardgas (€ 2,-) per m ² vloeroppervlak per jaar.
Investering:	€ 10 - € 20 / m ²
Besparing:	2 - 4%
Terugverdientijd:	4 - 8 jaar
EIA-code:	210403
EIA beschrijving:	Isolatie voor bestaande constructies, bestemd voor: de verbetering van de isolatie van bestaande vloeren, daken, plafonds of wanden van ruimten in bedrijfsgebouwen, en bestaande uit: isolatiemateriaal waarbij de som van de warmteweerstand van de lagen $R = ((R_m) = ((d/l)$ toeneemt met ten minste 1,5 m ² K/W t.o.v. de oude situatie.

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)

9. Gebruik hoogrendement dubbelglas (HR, HR+, HR++, HR++ met speciale coatings, etc

Toelichting:	Een gebouw verliest veel warmte via het glasoppervlak. Ramen met een isolerende waarde beperken het energiegebruik. Bijkomend voordeel is dat isolerend glas omgevingsgeluiden absorbeert. Er bestaan globaal drie verschillende typen glas. 1. Enkel glas. De isolerende werking van dit glas is nihil. 2. Dubbel glas. Het warmteverlies door dit type glas is ongeveer de helft van het warmteverlies door enkel glas. 3. HR-glas. Het warmteverlies door dit glas is ongeveer een kwart van het warmteverlies door enkel glas.
Investering:	€ 75 - € 140 / m ²
Besparing:	1 - 4%
Terugverdientijd:	> 15 jaar
EIA-code:	210401
EIA beschrijving:	HR-glas voor bestaande gebouwen bestemd voor: a. beglazing in buitengevel-, of dakconstructies van bestaande bedrijfsgebouwen, en bestaande uit: meervoudig glas dat gemeten is conform NEN-EN 673 voor warmtereflecterend isolerend glas met een warmtewerende coating of gasgevulde spouw, met een warmtedoorlatingscoëfficiënt U van maximaal 1,2 W/m ² K. b. Bestemd voor: beglazing in buitengevel- of dakconstructies van bedrijfsgebouwen. en bestaande uit: meervoudig glas met een warmtewerende coating of gasgevulde spouw met een warmtedoorlatingscoëfficiënt van maximaal 0,7 W/m ² K gemeten conform NEN-EN 673, (eventueel) kozijn.

10. Pas topkoeling toe in plaats van volledige airconditioning

Toelichting:	Topkoeling is een ruimtokoelsysteem met een kleiner vermogen dan van airconditioning. Deze systemen kunnen slechts enkele graden koelen: de top; vandaar de naam. Toch kan het een goed alternatief zijn voor airconditioning. De meeste mensen ervaren een verschil van maximaal 5°C met de buitenlucht als aangenaam. Een groter temperatuurverschil is dan ook af te raden. Ook het hoge energieverbruik is een argument tegen een grotere verlaging van de temperatuur. Het gebruik van een topkoeling verhoogt dus evengoed het comfort en kost minder omdat het een kleiner gedimensioneerd koelsysteem is.
Investering:	offerte
Besparing:	4 - 10%
Terugverdientijd:	nvt

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)

11. Pas een daglichtafhankelijke schakeling toe op de verlichting

Toelichting:	In verlichte ruimtes met ramen of daklichten kunt u lichtgroepen uitschakelen als het buiten licht wordt. Het beste is om al bij het verlichtingsplan rekening te houden met een energiezuinige groepsindeling. Als lichtlijnen evenwijdig staan met raampartijen of daklichtstroken, kunt u met maar een paar schemerschakelaars lichtgroepen automatisch uitschakelen als er genoeg buitenlicht binnenkomt.
Investering:	€ 150 /stuk
Besparing:	10 - 40%
Terugverdientijd:	1-10 jaar
EIA-code:	210502
EIA beschrijving:	Besparingssysteem voor verlichting of klimaat bestemd voor: het verminderen van het energiegebruik van verlichting in bedrijfsgebouwen door het toepassen van een regelinstallatie voor het schakelen, afhankelijk van de daglichtintensiteit of automatische aanwezigheidsdetectie of reagerend op veegpulsen.

12. Gebruik een aanwezigheidsafhankelijke schakeling voor verlichting

Toelichting:	Verlichting kan automatisch ingeschakeld worden bij nadering van mensen. Dit gebeurt door een bewegingsschakelaar of infrarood aanwezigheidsensoren. Ook het uitschakelen bij afwezigheid van mensen wordt hierdoor geregeld.
Investering:	€ 20 - € 100 /stuk
Besparing:	5 - 20%
Terugverdientijd:	1 - 4 jaar
EIA-code:	210502
EIA beschrijving:	Besparingssysteem voor verlichting of klimaat bestemd voor: het verminderen van het energiegebruik van verlichting in bedrijfsgebouwen door het toepassen van een regelinstallatie voor het schakelen, afhankelijk van de daglichtintensiteit of automatische aanwezigheidsdetectie of reagerend op veegpulsen.

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)

13. Vervang gewone TL-armatuur door hoogfrequent armatuur

Toelichting:	Gewone TL-verlichting kunt u vervangen door hoogfrequent TL-verlichting, voorzien van elektronische voorschakelapparaten. De energiebesparing bij toepassing van HF-verlichting is minimaal 20% en kan oplopen tot 65%. HF-verlichting gaat 50% langer mee (12.000 in plaats van 8.000 uur), wat gunstig is voor de vervangingskosten. Als u armaturen met spiegeloptiek gebruikt, behaalt u met minder lampen dezelfde lichtopbrengst. Vooral wanneer armaturen meer dan 10 jaar oud zijn is deze maatregel zinvol. Voor armaturen jonger dan 10 jaar kunt u ook overwegen de armaturen te laten hangen en aan te passen naar hoogfrequent.
Investering:	€ 70 - € 150 /stuk
Besparing:	20 - 65%
Terugverdientijd:	3 - 8 jaar
EIA-code:	210501
EIA beschrijving:	Energie-efficiënt verlichtingssysteem bestemd voor vervanging van bestaande binnenverlichting in bedrijfsgebouwen, en bestaande uit: spiegeloptiekarmaturen in combinatie met hoogfrequent elektronisch voorschakelapparaat en fluorescentielampen, (eventueel) regelinstallatie voor het regelen van de verlichting afhankelijk van de daglichtintensiteit, (eventueel) automatische aanwezigheidsdetectie, (eventueel) reagerend op veegpulsen,

14. Pas een hoogrendement (HR) cv-ketel toe

Toelichting:	Een ketel zet aardgas om in warmte. Het rendement van de ketel geeft de van de omzetting aan. Een HR-ketel heeft een rendement van ongeveer 92%. Een conventionele ketel heeft een rendement van circa 70%. De kosten van vervanging van de bestaande ketel door een HR-ketel zijn afhankelijk van het gevraagde vermogen. Het vermogen wordt onder andere bepaald door het oppervlak en de isolatiegraad van het gebouw. De keuze voor een HR-ketel hangt onder andere af van de jaarlijkse warmtevraag.
Investering:	offerte
Besparing:	5 - 25%
Terugverdientijd:	5 - 10 jaar

Bijlage B. Maatregeloverzichten (vervolg)**15. Vervang een elektrische boiler door een gasgestookt HR-toestel**

Toelichting:	Het gebruiksrendement van gasgestookte apparatuur ligt veel hoger dan van elektrische apparatuur. Dit komt doordat er bij de opwekking van elektriciteit veel verloren gaat. Gebruik daarom bij voorkeur een gasgestookte warmtapwatervoorziening. Dit kan een geiser, gasboiler, combitap of combivat zijn. De apparaten hebben verschillende rendementen en gebruiksgemakken. Vraag uw installateur om meer informatie.
Investering:	offerte
Besparing:	15 - 40%
Terugverdientijd:	-

Bijlage C. Planning

In onderstaande tabel zijn alle maatregelen nogmaals opgesomd. Per maatregel is aangegeven in welke categorie die valt. Altijd doen betekent dat we u zonder meer aanraden de maatregel te treffen. Uitvoeren bij renovatie betekent dat de maatregelen zeker van toepassing is bij vervanging of vernieuwing. Nader onderzoek will zeggen dat het een interessante maatregel kan zijn waarbij de specifieke situatie de toepasbaarheid bepaalt.

Daarnaast is een kolom opgenomen om de uitvoerbaarheid van een maatregel te kunnen aangeven. Er kunnen zich situaties voordoen waarin een geadviseerde maatregel niet uitvoerbaar is, bijvoorbeeld omdat er bouwkundige belemmeringen zijn.

In de laatste kolom wordt de mogelijkheid geboden om een concreet moment aan te geven voor uitvoering van de maatregel. Zeker in die gevallen waarin de gemeente u in het kader van de milieuwetgeving vraagt naar uw plannen op energiegebied, kunt u onderstaande tabel daarvoor gebruiken.

Maatregel	Categorie	Uitvoerbaar Ja/Nee	Planning
Verbeter tochnaden of breng kierdichting aan	Altijd doen		
Maak regelmatig de koellichamen en condensors schoon	Altijd doen		
Vervang gloeilampen door spaarlampen	Altijd doen		
Plaats reflectoren achter open TL-lampen	Altijd doen		
Optimaliseer de regeling van de verwarmingsinstallatie	Altijd doen		
Isoleer de verwarmingsleidingen en de appendages	Altijd doen		
Verlaag de ruimtetemperatuur	Altijd doen		
Isoleer de vloer	Bij renovatie		
Gebruik hoogrendement dubbelglas (HR, HR+, HR++, HR++ met speciale coatings, etc	Bij renovatie		
Pas topkoeling toe in plaats van volledige airconditioning	Bij renovatie		
Pas een daglichtafhankelijke schakeling toe op de verlichting	Bij renovatie		
Gebruik een aanwezigheidsafhankelijke schakeling voor verlichting	Bij renovatie		
Vervang gewone TL-armatuur door hoogfrequent armatuur	Bij renovatie		
Pas een hoogrendement (HR) cv-ketel toe	Bij renovatie		
Vervang een elektrische boiler door een gasgestookt HR-toestel	Bij renovatie		

Tabel 7. Planning van maatregelen

Bijlage D. Toelichting op de Energie-Investeringsaftrek

Algemeen

De EIA-regeling is een fiscale regeling die investeringen in energiebesparing en duurzame energie stimuleert. De regeling is bedoeld voor ondernemers die belastingplichtig zijn voor de inkomsten- of de vennootschapsbelasting. De regeling wordt uitgevoerd door Agentschap NL. Zie voor uitgebreide informatie www.agentschapnl.nl/eia

Wanneer interessant?

De regeling is interessant als u investeert in energiebesparende bedrijfsmiddelen. Er zijn vier toepassingsgebieden waarvoor EIA-subsidie mogelijk is. Het kan gaan om gebouwen, om apparatuur en processen, om transportmiddelen en om duurzame energie. Door gebruik te maken van de EIA kunt u 44% van de investeringskosten aftrekken van uw fiscale winst.

Voorwaarden

De bedrijfsmiddelen moeten een bepaalde energieprestatie hebben. Deze is in de regeling vastgelegd. Indien een bouwvergunning noodzakelijk is voor een investering moet deze al zijn afgegeven en onherroepelijk zijn op het moment dat de investering wordt gemeld. Op de energielijst staan onder meer de volgende zaken:

- energiezuinig koel- of vriesmeubel;
- HR⁺⁺-glas;
- afdeksysteem voor zwembad;
- gasgestookte heetwatertoestel voor (vaat)spoelmachines of (vaat)wasmachines;
- warmtepomp;
- gasgestookt HR-frituurtoestel;
- gasverwarmde wasdroger;
- zonnecollectorsysteem;
- isolatie van bestaande constructies.

Wat levert het op?

De Energie-investeringsaftrek bedraagt 44% van de investeringskosten. Per kalenderjaar moet er minimaal € 2.200 aan energiebesparende middelen worden geïnvesteerd en per bedrijfsmiddel geldt een minimaal investeringsbedrag van € 450. U kunt de EIA-regeling toepassen op de aanschafkosten en de voortbrengingskosten. De voortbrengingskosten zijn de kosten die binnen uw eigen bedrijf gemaakt worden bij de installatie van het bedrijfsmiddel. Dit zijn bijvoorbeeld de arbeidskosten van een werknemer die een machine in elkaar zet. Ook advieskosten komen onder voorwaarden in aanmerking voor aftrek.

Hoe aan te vragen?

U vraagt bij Agentschap NL of bij de Belastingtelefoon voor ondernemers het formulier *Melding/verzoek om verklaring inkomstenbelasting/vennootschapsbelasting Energie-investeringsaftrek* aan. U kunt hier ook de complete energielijst aanvragen. Dit formulier vult u gedeeltelijk zelf in en een gedeelte dient te worden ingevuld door een (register-)accountant. U stuurt het formulier vervolgens binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst met de installateur naar het Bureau Investeringsregelingen en Willekeurige Afschrijving (IRWA).

Het Bureau IRWA stuurt u binnen 4 weken een ontvangstbevestiging en een afschrift van uw formulier naar Agentschap NL. Agentschap NL geeft vervolgens een EIA-verklaring af, al dan niet na aanvullende informatie te hebben gevraagd. Die verklaring verwerkt u in uw aangifte naar de Belastingdienst en uiteindelijk stelt de Belastingdienst de aanslag vast.

Belangrijke adressen

Agentschap NL

Postbus 10073
8000 GB Zwolle
Tel. (038) 602 34 30
Fax. (038) 602 90 22
E-mail: eia@agentschapnl.nl

Bureau IRWA

Postbus 3338
4800 DH Breda
Tel. (076) 522 72 77
Fax (076) 522 90 44